

A VENDRE MAISON - 114 m² env. - ROZAY EN BRIE - 279 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1850
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout
huissieries changées en 2022	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGÉE ET EQUIPÉE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/AUTRE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Ballon/
Caves :	1

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
-----------------------	---

INFORMATIONS FINANCIÈRES

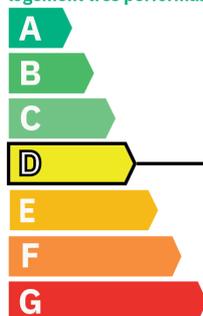
Prix de vente :	279 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	723 euros/an
-----------------	--------------

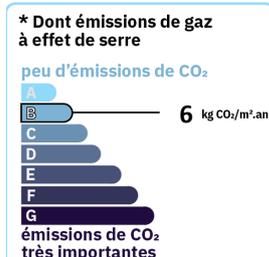
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)		émissions	
191		6	*
kWh/m ² .an		kg CO ₂ /m ² .an	



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 114 m² environ

Séjour : 25 m² environ

Terrain : 505 m² environ

Terrasse : 40 m² environ
