

## A VENDRE MAISON - 103 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 223 000 euros

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison individuelle

Construit en : 2004

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Terrasses : 1

Assainissement : Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 5

Chambres : 4 dont 1 au rez-de-chaussée

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Salles d'eau : 1

Principal revêtement : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Cheminée : oui

Eau chaude : Cumulus

Eau froide : Cumulus électrique

Alarme : oui

### STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : 1

Parkings extérieurs : 2

Box/garages : 1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 223 000 euros

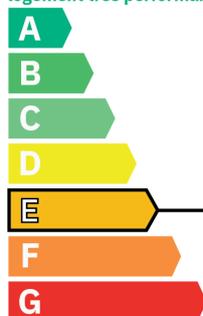
Honoraires à charge : du vendeur

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 073 euros/an

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



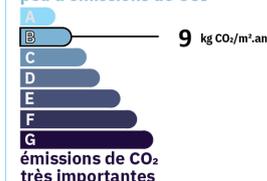
logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation  
(énergie primaire) émissions

285	9 *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

**Habitable :** 103 m<sup>2</sup> environ

---

**Séjour :** 34,89 m<sup>2</sup> environ

---

**Terrain :** 708 m<sup>2</sup> environ

---