

A LOUER STUDIO - 16,41 m² - LA FERTE GAUCHER - 390 euros CC par mois

ADRESSE

18 RUE DU DOCTEUR PIERRE COCHOT

77320 LA FERTE GAUCHER

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

A Deux pas du centre ville, Situé au 2ème étage sans ascenseur d'une petite copropriété, magnifique studio meublé de 16,41 m² offrant entrée sur pièce principales avec cuisine, coin nuit en mezzanine et salle d'eau avec WC. Libre le 1er

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 650 à 920 euros (année

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900
Vitrage : Double
Dernier étage : oui
Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

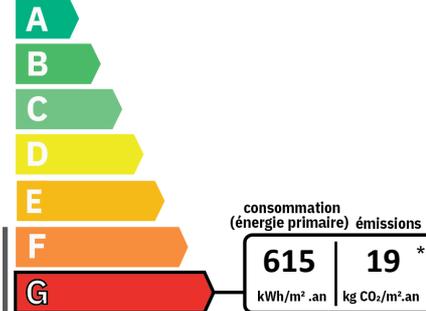
Pièces : 1
Chambres : 1
Cuisine : AMENAGEE ET EQUIPEE
Meublé : oui
Salles d'eau : 1
Principal revêtement : Carrelage
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus
Eau froide : INDIVIDUEL
Année de rénovation : 2023

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 16,41 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

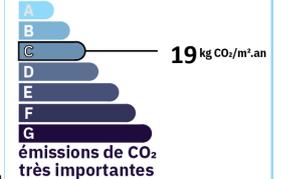
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 390 euros/mois
Dépôt de garantie : 780 euros
Honoraires charge loc. : 180,51 euros TTC
dont pour l'état des : 42,23 euros