

A VENDRE MAISON - 79 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 169 900 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Ancien
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	CENTRAL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Ballon/Chauffe eau
Eau froide :	Ballon
Caves :	1
Greniers :	2

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	2
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

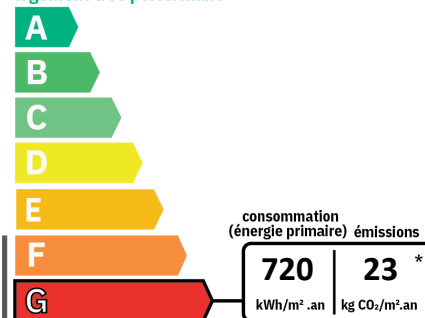
Prix de vente :	169 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF :	1 256euros annuelle

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	294 euros/an
-----------------	--------------

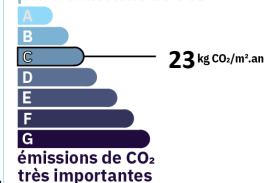
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	79 m² environ
Séjour :	24 m² environ
Terrain :	1260 m² environ
Dépendances :	46,52 m² environ