

A VENDRE MAISON - 81 m² env. - ROZAY EN BRIE - 250 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison de caractère

Construit en : 1934

Toiture : Tuiles

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Terrasses : 1

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Dressings : 1

Cuisine : AMENAGEE ET EQUIPEE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Cheminée : oui

Eau chaude : Gaz/Chaudière mixte

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 250 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 147 euros/an

Travaux à prévoir : Rafrâichissement

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

270

63

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 81 m² environ

Séjour : 25 m² environ

Terrain : 270 m² environ
