

A VENDRE Maison traditionnelle - 195 m² env. - PECY - 425 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-est
Construit en :	2008
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	4 dont 2 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	5
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

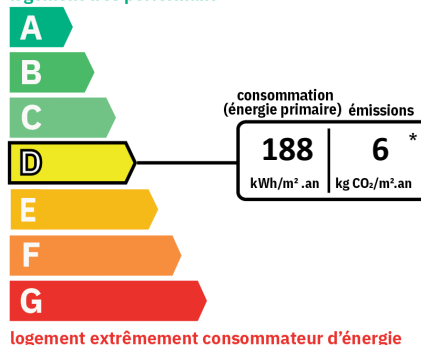
Prix de vente :	425 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF:	310euros / mois

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 500 euros/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

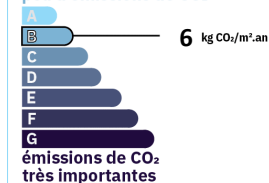
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	195 m² environ
--------------------	----------------------------------

Séjour :	37 m² environ
-----------------	---------------------------------

Terrain :	1542 m² environ
------------------	-----------------------------------