

A VENDRE MAISON - 123,33 m² env. - FONTENAY TRESIGNY - 349 000 euros

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	1990
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGÉE ET EQUIPÉE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
Parkings extérieurs :	2

INFORMATIONS FINANCIÈRES

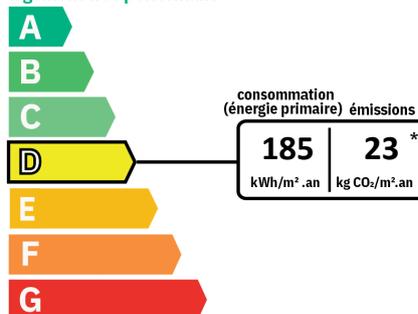
Prix de vente :	349 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 145 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂

23 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 123,33 m² environ

Utile : 183 m² environ

Loi Carrez : 110 m²

Séjour : 31 m² environ

Terrain : 500 m² environ
