



Votre conseiller : **Jonathan MAILLARD ROZAY**
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
j.maillard@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél : 06.07.71.57.07
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 115 m² env. - ROZAY EN BRIE - 289 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1850
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Ballon/
Greniers :	2

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	3
-----------------------	---

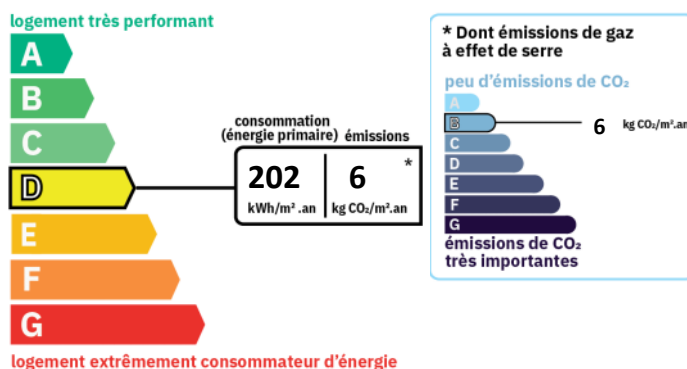
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	289 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	766 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	115 m² environ
Séjour :	30 m² environ
Terrain :	855 m² environ