



#### Votre conseiller : Maëlle ROUJAS LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris 77320 LA FERTE GAUCHER m.roujas@histoiresdhome.fr Tél: 01.64.04.08.87 Tél: 06.88.39.50.88

# A VENDRE MAISON - 110 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 243 000 €

Maison individuelle	
1960	
Tuiles	
Tuile mécanique	
Double	
PVC	
1	
Fosse septique	
AMENAGEMENTS INTERIEURS	
4	
3 dont 1 au rez-de-chaussée	
1	
AMENAGEE	
1	
2	
Carrelage	
INDIVIDUEL/FUEL	
Oui	
Cumulus électrique/Cumulus électrique	
Cumulus électrique	
1	
1	
2	

Box/garages:

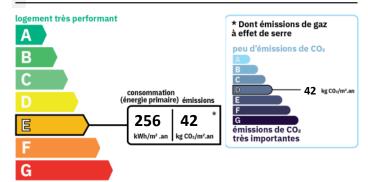
#### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : 243 000 € Honoraires à charge : du vendeur Non soumis au statut de la copropriété Statut:

### **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe foncière: 1 100 €/an

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie

## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	110 m² environ
Séjour :	25 m² environ
Terrain :	3400 m² environ