



Votre conseiller : Carine MILLOT  
**LA FERTE GAUCHER**  
23 rue de Paris  
77320 LA FERTE GAUCHER  
c.millot@histoiresdhome.fr  
Tél : 01.64.04.08.87  
Tél : 06.86.47.05.23  
www.histoiresdhome.com

## A VENDRE MAISON - 110 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 159 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction : **Maison traditionnelle**

Construit en : **1973**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Fosse septique**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **4 dont 2 au rez-de-chaussée**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Cheminée : **Oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Caves : **1**

Greniers : **2**

### STATIONNEMENT

Box/garages : **3**

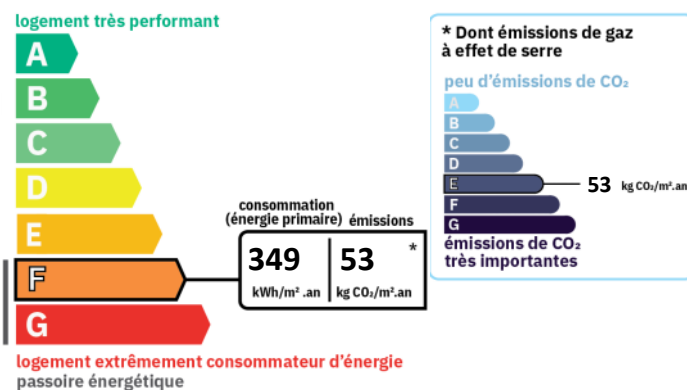
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **159 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	110 m² environ
Utile :	150 m² environ
Terrain :	905 m² environ