



ROZAY CENTRE

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Exposition :	Sud
Toiture :	Tuiles naturelles
Couverture :	Tuiles naturelle
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	8
Chambres :	6
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2012
Caves :	2
Greniers :	2

INFORMATIONS FINANCIERES

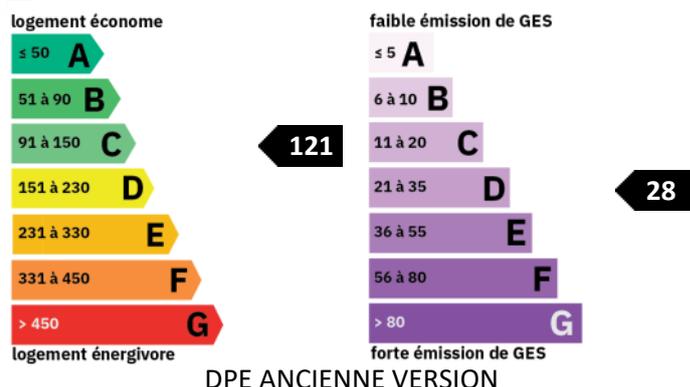
Prix de vente :	335 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 020 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **190 m² environ**

Utile : **220 m² environ**

Séjour : **55 m² environ**

Terrain : **297 m² environ**
