



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
 23 rue de Paris
 77320 LA FERTE GAUCHER
 m.roujas@histoiresdhome.fr
 Tél : 01.64.04.08.87
 Tél : 06.88.39.50.88
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 178 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 105 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

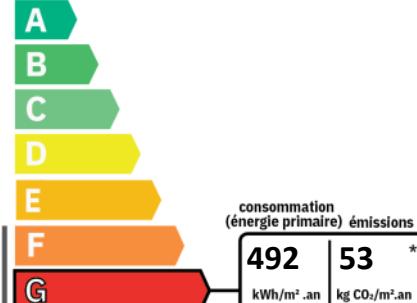
| | |
|------------------|----------------|
| Toiture : | Tuiles |
| Vitrage : | Survitrage |
| Huisseries : | Bois |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

INFORMATIONS FINANCIERES

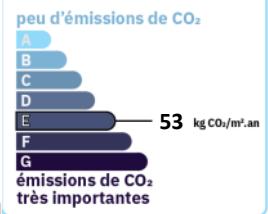
| | |
|-----------------------|--|
| Prix de vente : | 105 000 € |
| Honoraires à charge : | du vendeur |
| Statut : | Non soumis au statut de la copropriété |

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

AMENAGEMENTS INTERIEURS

| | |
|----------------|-------------------|
| Pièces : | 9 |
| Chambres : | 5 |
| Salles d'eau : | 2 |
| Chauffage : | ELECTRIQUE |
| Cheminée : | Oui |
| Eau chaude : | Ballon/ |
| Caves : | 1 |
| Greniers : | 2 |

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **178 m² environ**

Utile : **58 m² environ**

Séjour : **37 m² environ**

Terrain : **98 m² environ**

