



15min de ROZAY EN BRIE

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1980
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Interphone :	Oui
Assainissement :	Fosse septique

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	3 dont 2 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Marbre
Chauffage :	INDIVIDUEL/GRANULÉS
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	C central/
Année de rénovation :	2021
Greniers :	1

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	5
Box/garages :	1

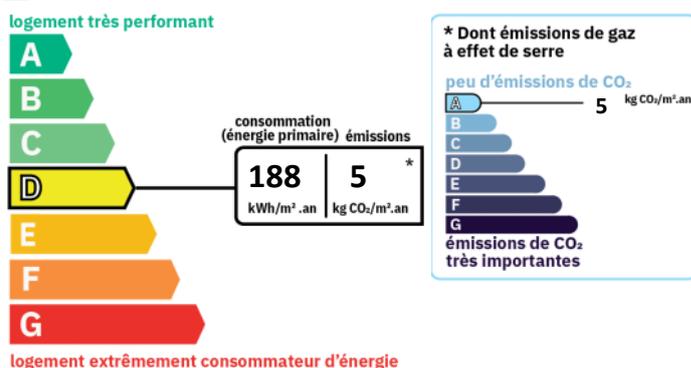
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	345 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 013 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **167 m² environ**

Séjour : **56.07 m² environ**

Terrain : **3283 m² environ**

Dépendances : **12 m² environ**

Terrasse : **80 m² environ**
