



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS

LA FERTE GAUCHER

23 rue de Paris

77320 LA FERTE GAUCHER

✉ m.roujas@histoiresdhome.fr

☎ 01.64.04.08.87

☎ 06.88.39.50.88

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 110 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 149 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Toiture :	Tuiles mécaniques
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	Cumulus électrique

STATIONNEMENT

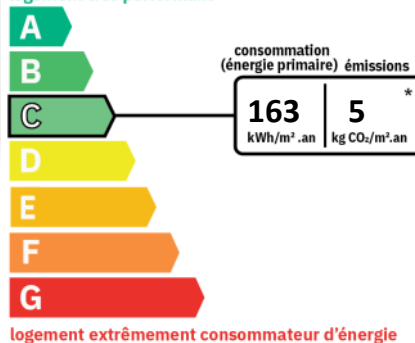
Parkings extérieurs :	1
-----------------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	149 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

5 kg CO₂/m².an



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	110 m² environ
Utile :	36.5 m² environ
Séjour :	38 m² environ
Terrain :	129 m² environ