



A VENDRE MAISON - 273.7 m² env. - ROZAY EN BRIE - 385 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| Style de construction : | Ancien |
| Construit en : | 1900 |
| Toiture : | Tuiles naturelles |
| Couverture : | Tuiles naturelle |
| Vitrage : | Double |
| Huisseries : | PVC |
| Terrasses : | 1 |
| Interphone : | Oui |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

AMENAGEMENTS INTERIEURS

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| Pièces : | 8 |
| Chambres : | 5 dont 1 au rez-de-chaussée |
| Cuisine : | AMENAGEE ET EQUIPEE |
| Salles d'eau : | 4 |
| Principal revêtement de sol : | Carrelage |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Cheminée : | Oui |
| Eau chaude : | Ballon/Chauffe eau électrique |
| Eau froide : | Ballon |

STATIONNEMENT

| | |
|-----------------------|----------|
| Parkings intérieurs : | 3 |
| Box/garages : | 1 |

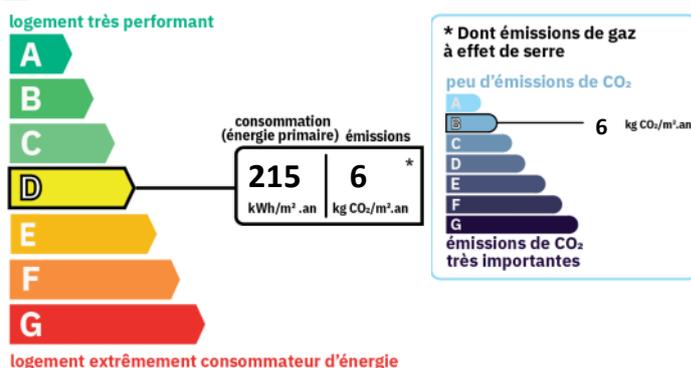
INFORMATIONS FINANCIERES

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Prix de vente : | 385 000 € |
| Honoraires à charge : | du vendeur |

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

| | |
|---------------------|----------------------|
| Taxe foncière : | 1 753 €/an |
| Travaux à prévoir : | Aucun travaux |

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **273.7 m² environ**

Séjour : **45 m² environ**

Terrain : **2350 m² environ**

Dépendances : **30 m² environ**
