



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS  
LA FERTE GAUCHER  
23 rue de Paris  
77320 LA FERTE GAUCHER  
m.roujas@histoiresdhome.fr  
Tél : 01.64.04.08.87  
Tél : 06.88.39.50.88  
www.histoiresdhome.com

## A VENDRE MAISON - 120 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 142 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/BOIS
Eau chaude :	Chaudière/
Caves :	1

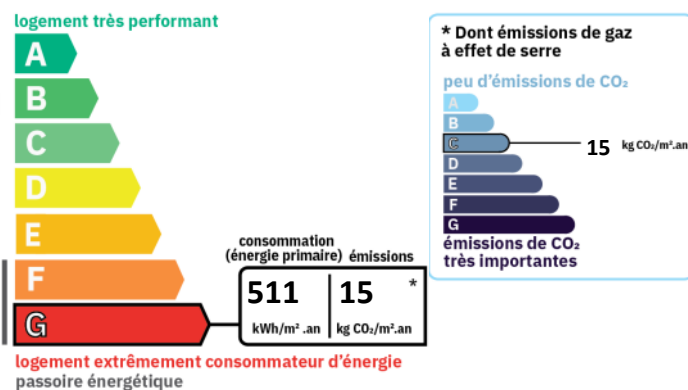
### STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	---

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	142 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	<b>120 m<sup>2</sup> environ</b>
-------------	----------------------------------

Séjour :	<b>37 m<sup>2</sup> environ</b>
----------	---------------------------------

Terrain :	<b>779 m<sup>2</sup> environ</b>
-----------	----------------------------------