



A VENDRE Maison traditionnelle - 142 m² env. - ROZAY EN BRIE - 416 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	2010
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout
Carport ouvert avec atelier	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	7
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	4

INFORMATIONS FINANCIERES

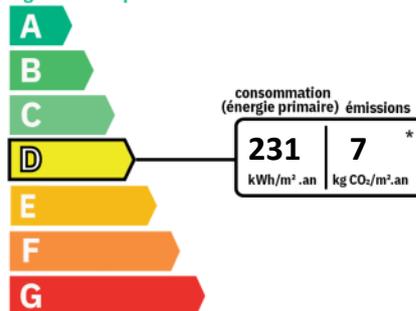
Prix de vente :	416 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF : 200 € / mois	
5 stères de bois : 390 € / an	

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

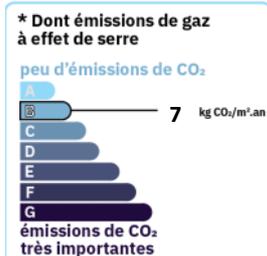
Taxe foncière :	1 600 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **142 m² environ**

Utile : **165 m² environ**

Séjour : **54 m² environ**

Terrain : **1232 m² environ**
