



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc 77540 ROZAY EN BRIE s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07 Tél : 06 73 71 10 59 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 105 m² env. - ROZAY EN BRIE - 235 000 €

AVE	INDRE IVIAISON - 105 III	
AMENAGEMENTS EXTERIEURS		
Style de construction :	Maison individuelle	
Construction :	Maison traditionnelle	
Construit en :	2011	
Toiture :	Tuiles mécaniques	
Couverture :	Tuile mécanique	
Vitrage :	Double	
Huisseries :	PVC	
Terrasses :	1	
Assainissement :	Tout à l'égout	
AMENAGEMENTS INT	ERIEURS	
Pièces :	5	
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée	
Cuisine :	COIN CUISINE	
Salles de bains :	1	
Salles d'eau :	1	
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE	
Eau chaude :	Cumulus électrique/Chauffe eau électrique	
Eau froide :	Ballon	

2

2

1

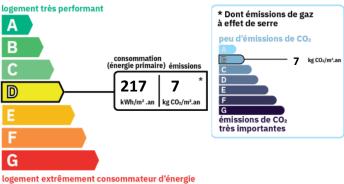
STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :

Parkings extérieurs :

Box/garages:

INFORMATIONS FINANCIERES		
Prix de vente :	235 000 €	
Honoraires à charge :	du vendeur	
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété	
IMPOTS / TAXES / TR	RAVAUX	
Travaux à prévoir :	Aucun travaux	
CLASSE ENERGIE ET C	CLASSE CLIMAT	
logement très performant	* Dont émissions de gaz	



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	105 m ² environ
Séjour :	33.6 m² environ
Terrain :	555 m² environ