



**Votre conseiller : Stéphane ROCHER**  
**ROZAY**  
 68 rue du Général Leclerc  
 77540 ROZAY EN BRIE  
 s.rocher@histoiresdhome.fr  
 Tél : 01 64 25 68 07  
 Tél : 06 73 71 10 59  
 www.histoiresdhome.com

## A VENDRE Maison Briarde - 89 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 99 900 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	<b>Ancien</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Couverture :	<b>Tuile</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>3</b>
Chambres :	<b>2</b>
Cuisine :	<b>SIMPLE</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>

### STATIONNEMENT

Box/garages :	<b>1</b>
---------------	----------

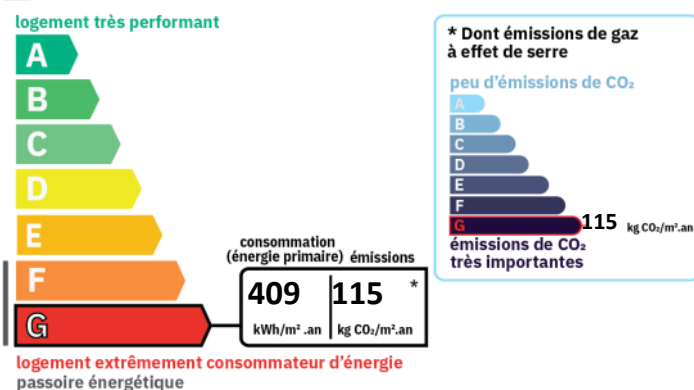
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>99 900 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	<b>Gros travaux</b>
---------------------	---------------------

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **89 m² environ**