



## A VENDRE MAISON - 115 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 243 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Assainissement :	Fosse septique

MICRO STATION CONFORME INSTALLATION DE 2014

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL

Caves :	1
Greniers :	1

### STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	---

### INFORMATIONS FINANCIERES

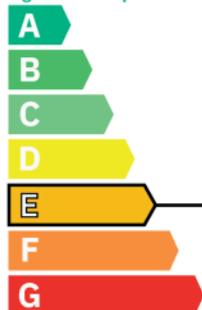
Prix de vente :	243 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	908 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

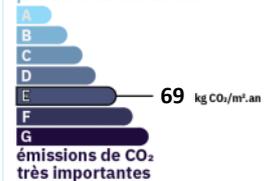


consommation (énergie primaire) émissions  
**226** | **69** \*  
 kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **115 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **489 m<sup>2</sup> environ**

---