

Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.88.39.50.88
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 101 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 141 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Ancien**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3 dont 1 au rez-de-chaussée**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée :	**Oui**
Eau chaude :	**Ballon/**

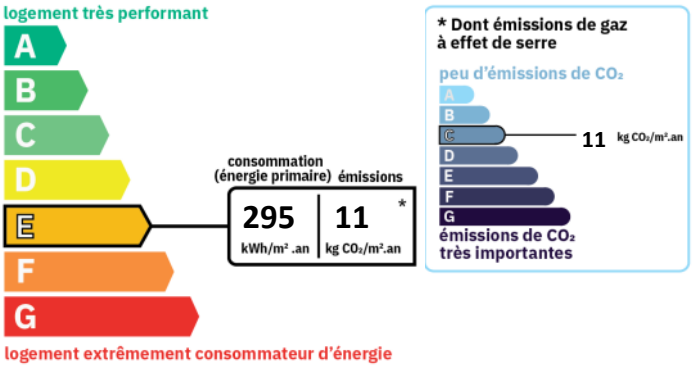
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**141 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**533,33 €/mois**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**489 €/an**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**101 m² environ**
Séjour :	**31 m² environ**
Terrain :	**866 m² environ**