

A VENDRE TYPE 3 - 48 m² - ROZAY EN BRIE - 164 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Dernier étage :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	164 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	6 lots
Procédure en cours :	Non

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	786 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux
Travaux votés :	aucuns travaux de votés

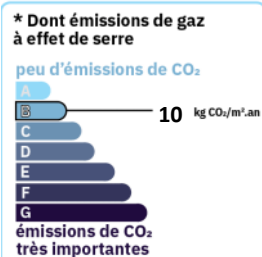
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
319 kWh/m ² .an	10 kg CO ₂ /m ² .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	48 m²
Utile :	85 m² environ
Loi Carrez :	47.57 m²
Pondérée :	85 m²
Séjour :	44.3 m² environ