

Votre conseiller : Jonathan MAILLARD ROZAY
 68 rue du Général Leclerc
 77540 ROZAY EN BRIE
 Email : j.maillard@histoiresdhome.fr
 Tél : 01 64 25 68 07
 Tél mobile : 06.07.71.57.07
 www.histoiresdhome.com

A VENDRE maison traditionnelle - 105 m² env. - COURPALAY - 279 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	1989
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	1
Box/garages :	1

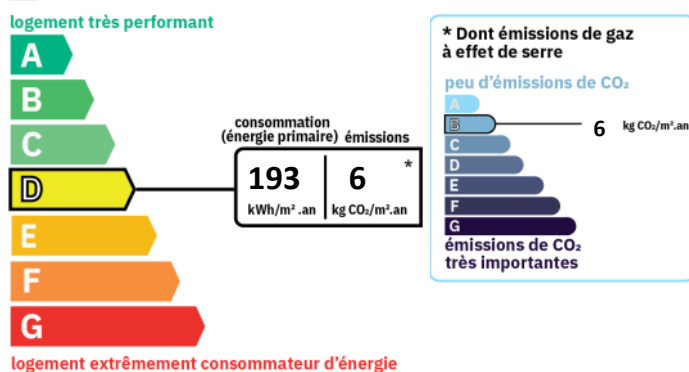
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	279 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF : 233	

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 150 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	105 m² environ
Séjour :	30.31 m² environ
Terrain :	546 m² environ