

A VENDRE Maison traditionnelle - 115 m² env. - COURPALAY - 345 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	1990
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4 dont 2 au rez-de-chaussée
Dressings :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	1
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

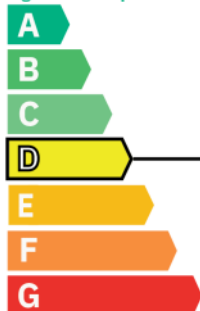
Prix de vente :	345 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF : 280 € / mois	
EAU : 80 € / mois	

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 078 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

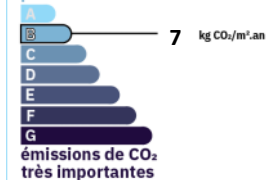
logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
218 | **7** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	115 m² environ
Utile :	130 m² environ
Séjour :	43.04 m² environ
Terrain :	754 m² environ
Jardin :	754 m² environ