Votre conseiller : Jonathan MAILLARD ROZAY
68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE
j.maillard@histoiresdhome.fr
Tél : 01 64 25 68 07
Tél : 06.07.71.57.07
www.histoiresdhome.com

A VENDRE Maison traditionnelle - 95 m² env. - JOUY LE CHATEL - 294 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction :	**Maison traditionnelle**
Construit en :	**2013**
Toiture :	**Tuiles**
Vitrage :	**Double**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**5**
Chambres :	**3**
Dressings :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**
Greniers :	**1**

STATIONNEMENT

Box/garages :	**1**

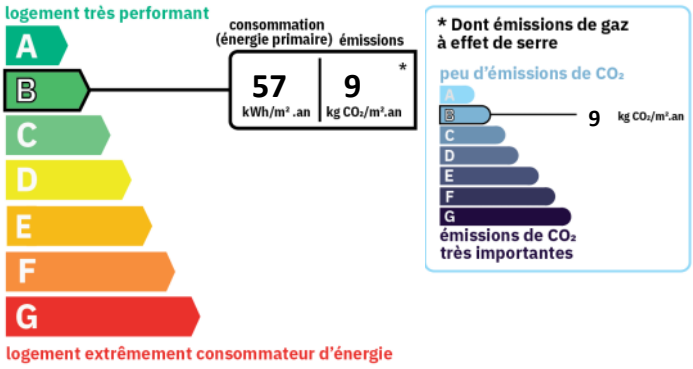
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**294 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 137 €/an**
Travaux à prévoir :	**Aucun travaux**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**95 m² environ**
Séjour :	**23 m² environ**
Terrain :	**751 m² environ**