



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
Tél : 01.64.04.08.87
Tél : 06.88.39.50.88
www.histoiresdhome.com

A VENDRE PLAIN PIED - 101 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 195 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Plain-pied
Construit en :	1980
Toiture :	Tuiles mécaniques
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3 dont 3 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	Cumulus électrique

STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	---

INFORMATIONS FINANCIERES

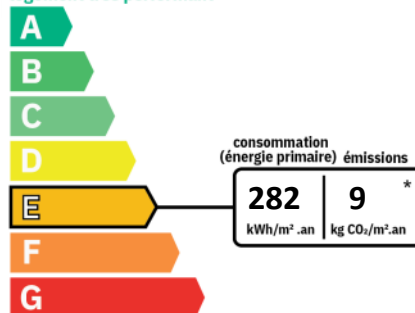
Prix de vente :	195 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

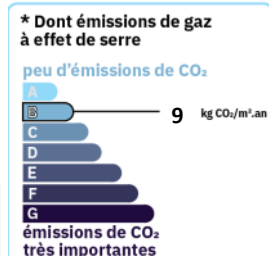
Taxe foncière :	1 149 €/an
-----------------	------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	101 m² environ
Séjour :	31.35 m² environ
Terrain :	855 m² environ