



## A VENDRE MAISON - 220 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 239 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Couverture :	Tuile
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

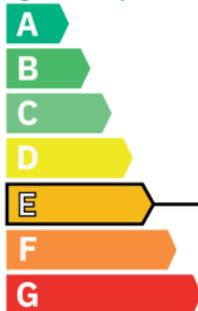
Pièces :	7
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>239 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



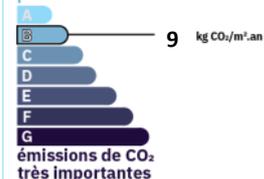
consommation  
(énergie primaire) émissions

<b>287</b>	<b>9</b> *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **220 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **37.53 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **1505 m<sup>2</sup> environ**

---