



Votre conseiller : Carine MILLOT LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris 77320 LA FERTE GAUCHER c.millot@histoiresdhome.fr Tél : 01.64.04.08.87 Tél : 06.86.47.05.23

www.histoiresdhome.com

# A VENDRE MAISON - 280 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 279 000 €

# AMENAGEMENTS EXTERIEURS Style de construction : Fermette Toiture : Tuiles Vitrage : Double Huisseries : PVC / bois Ascenseur : Oui Assainissement : Oui micro station conforme contrôle du 28 10 2022

## AMENAGEMENTS INTERIFURS

AIVIENAGEIVIEN IS INTERIEURS	
Pièces :	8
Chambres :	6 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	3
Chauffage :	INDIVIDUEL/GRANULÉS
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Caves :	1
Greniers :	2

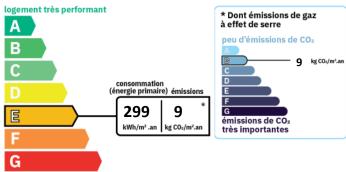
### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente :	279 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

# **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe d'habitation : 1 794 €/an

# **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



# **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : 280 m² environ

Terrain: 4016 m² environ