



## A VENDRE MAISON - 250 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 398 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Style de construction : | <b>Maison individuelle</b> |
| Toiture :               | <b>Tuiles</b>              |
| Vitrage :               | <b>Double</b>              |
| Huissieries :           | <b>PVC</b>                 |
| Terrasses :             | <b>1</b>                   |
| Caves :                 | <b>2</b>                   |
| Assainissement :        | <b>Fosse toutes eaux</b>   |

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Pièces :          | <b>8</b>                             |
| Chambres :        | <b>5 dont 2 au rez-de-chaussée</b>   |
| Dressings :       | <b>1</b>                             |
| Cuisine :         | <b>EQUIPEE</b>                       |
| Salles de bains : | <b>2</b>                             |
| Salles d'eau :    | <b>1</b>                             |
| Chauffage :       | <b>INDIVIDUEL/GRANULÉS</b>           |
| Cheminée :        | <b>Oui</b>                           |
| Eau chaude :      | <b>Ballon/Chauffe eau électrique</b> |
| Greniers :        | <b>1</b>                             |

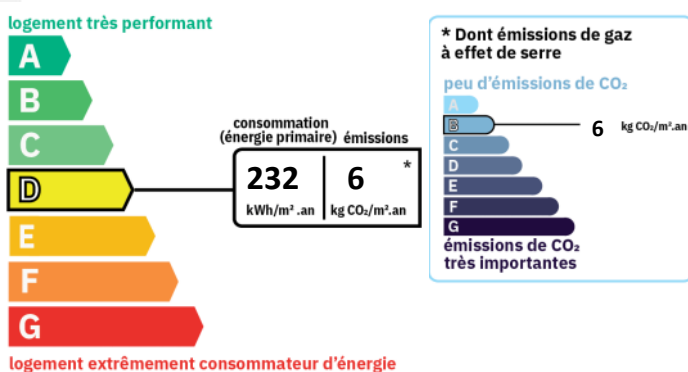
### STATIONNEMENT

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Parkings intérieurs : | <b>2</b> |
| Parkings extérieurs : | <b>3</b> |
| Box/garages :         | <b>1</b> |

### INFORMATIONS FINANCIERES

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Prix de vente :       | <b>398 000 €</b>                              |
| Honoraires à charge : | <b>du vendeur</b>                             |
| Statut :              | <b>Non soumis au statut de la copropriété</b> |

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : **250 m<sup>2</sup> environ**

Séjour : **34 m<sup>2</sup> environ**