



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
 68 rue du Général Leclerc
 77540 ROZAY EN BRIE
 s.rocher@histoiresdhome.fr
 Tél : 01 64 25 68 07
 Tél : 06 73 71 10 59
 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 131 m² env. - JOUY LE CHATEL - 320 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Sud
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuiles naturelle
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Piscine :	Oui
Terrasses :	1
Assainissement :	Fosse septique
raccordement avec le tout à l'égout	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Cheminée :	Oui
Caves :	1
Greniers :	1

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
-----------------------	----------

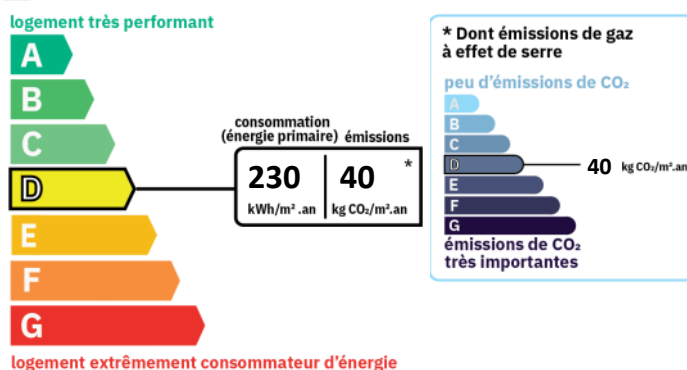
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	320 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 112 €/an
-----------------	-------------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	131 m² environ
-------------	----------------------------------

Séjour :	37 m² environ
----------	---------------------------------

Terrain :	535 m² environ
-----------	----------------------------------