



A VENDRE maison traditionnelle - 135 m² env. - ROZAY EN BRIE - 325 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Ardoise naturelle
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Parkings extérieurs :	2
Box/garages :	1

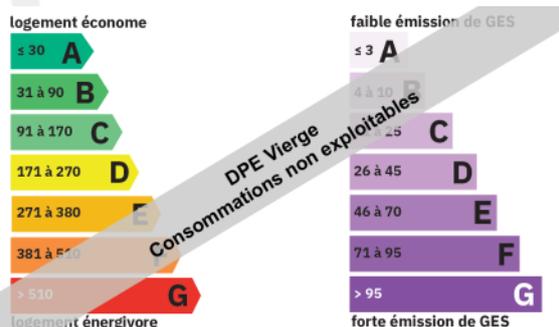
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	325 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF :	1419 € / an
Gaz juste pour le piano de cuisson :	219 € / an

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 423 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **135 m² environ**

Séjour : **45 m² environ**

Terrain : **462 m² environ**
