



Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
c.millot@histoiresdhome.fr
Tél : 01.64.04.08.87
Tél : 06.86.47.05.23
www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 70 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 175 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison individuelle**

Construit en : **1959**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3 dont 1 au rez-de-chaussée**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Greniers : **3**

STATIONNEMENT

Box/garages : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **175 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

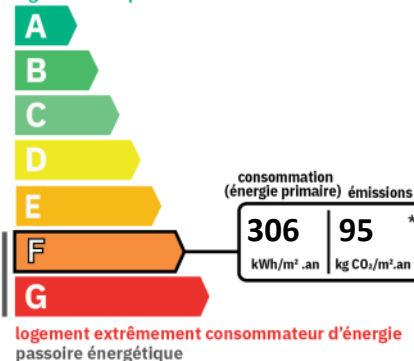
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **949 €/an**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	70 m² environ
Utile :	60 m² environ
Terrain :	498 m² environ
Dépendances :	15.41 m² environ