**Votre conseiller : Maëlle ROUJAS**
**LA FERTE GAUCHER**
23 rue de Paris
77320 LA FERTE GAUCHER
m.roujas@histoiresdhome.fr
01.64.04.08.87
06.88.39.50.88
www.histoiresdhome.com

# A VENDRE MAISON - 179 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 223 000 €

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

| | |
|---|---|
| Style de construction : | **Ancien** |
| Vitrage : | **Double** |
| Huisseries : | **PVC** |
| Terrasses : | **1** |
| Assainissement : | **Fosse septique** |

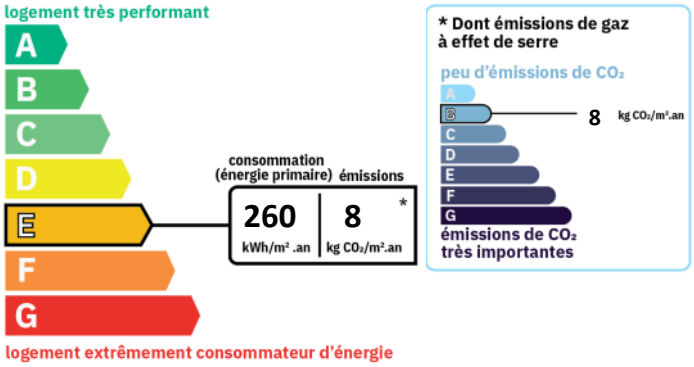
## AMENAGEMENTS INTERIEURS

| | |
|---|---|
| Pièces : | **5** |
| Chambres : | **3** |
| Cuisine : | **AMENAGEE** |
| Salles d'eau : | **1** |
| Chauffage : | **INDIVIDUEL/GRANULÉS** |
| Cheminée : | **Oui** |

## INFORMATIONS FINANCIERES

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **223 000 €** |
| Honoraires à charge : | **du vendeur** |
| Statut : | **Non soumis au statut de la copropriété** |

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



**SURFACES PRINCIPALES**

| | |
|---|---|
| Habitable : | **179 m² environ** |
| Séjour : | **49 m² environ** |
| Terrain : | **252 m² environ** |