



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris 77320 LA FERTE GAUCHER m.roujas@histoiresdhome.fr Tél: 01.64.04.08.87 Tél: 06.88.39.50.88

## A VENDRE TYPE 3 - 99.82 m² - LA FERTE GAUCHER - 188 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS	
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Fosse septique
AMENAGEMENTS II	NTERIEURS
Pièces :	5
Chambres :	3
Dressings :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique
Eau froide :	Cumulus électrique
STATIONNEMENT	

1

Parkings intérieurs :

Prix de vente :	188 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
COPROPRIETE	
Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	25 lots
Charges courantes :	900 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non
CLASSE ENERGIE ET CL	ASSE CLIMAT

émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : 99.82 m²

Séjour : 41.82 m² environ