



Votre conseiller : Carine MILLOT
LA FERTE GAUCHER
 23 rue de Paris
 77320 LA FERTE GAUCHER
 c.millot@histoiresdhome.fr
 Tél : 01.64.04.08.87
 Tél : 06.86.47.05.23
 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 90 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 187 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Ancien**

Construit en : **1970**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3 dont 2 au rez-de-chaussée**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Cheminée : **Oui**

Eau chaude : **Chaudière/**

INFORMATIONS FINANCIERES

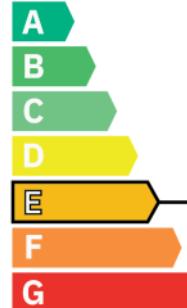
Prix de vente : **187 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
314 kWh/m².an **42** kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A **B** **C**

D **E** **F** **G**

42 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂
très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m² environ**

Utile : **80 m² environ**

Terrain : **729 m² environ**

