



## A VENDRE MAISON - 237 m<sup>2</sup> env. - JOUY LE CHATEL - 375 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Toiture :	<b>Tuiles naturelles</b>
Vitrage :	<b>Triple</b>
Huisseries :	<b>Aluminium</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>

Conforme

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>6</b>
Chambres :	<b>4</b>
Salles d'eau :	<b>3</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GRANULÉS</b>
Cheminée :	<b>Oui</b>

### STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	<b>3</b>
Box/garages :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIERES

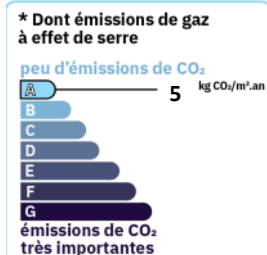
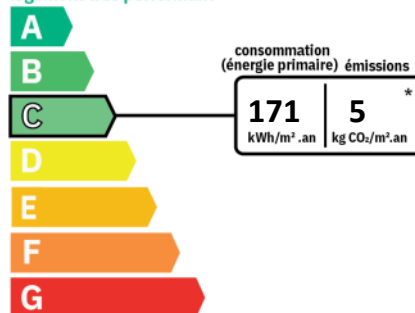
Prix de vente :	<b>375 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	<b>1 644 €/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **237 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **78 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **1660 m<sup>2</sup> environ**

---

Véranda : **14 m<sup>2</sup> environ**

---