



Votre conseiller : Carine MILLOT LA FERTE GAUCHER 23 rue de Paris 77320 LA FERTE GAUCHER c.millot@histoiresdhome.fr Tél : 01.64.04.08.87

Tél: 06.86.47.05.23 www.histoiresdhome.com

# A VENDRE MAISON - 65 m<sup>2</sup> env. - VIELS MAISONS - 89 000 €

Statut:

### **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Style de construction : Maison de ville

Toiture : Tuiles

Vitrage : **Double** 

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

La maison a entièrement été restaurée en 2008 - toiture - dalle béton - électricité ...

#### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

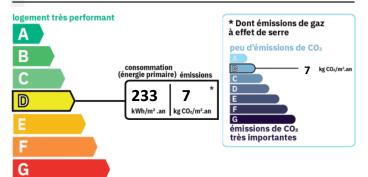
Non soumis au statut de la copropriété

# IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 537 €/an

Travaux à prévoir : Aucun travaux

### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie

# **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable : 65 m² environ

Terrasse: 17 m² environ