



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc
77540 ROZAY EN BRIE

✉ s.rocher@histoiresdhome.fr

☎ 01 64 25 68 07

☎ 06 73 71 10 59

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 95 m² env. - ROZAY EN BRIE - 184 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Exposition :	Est-ouest
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Terrasses :	1
Caves :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Greniers :	1

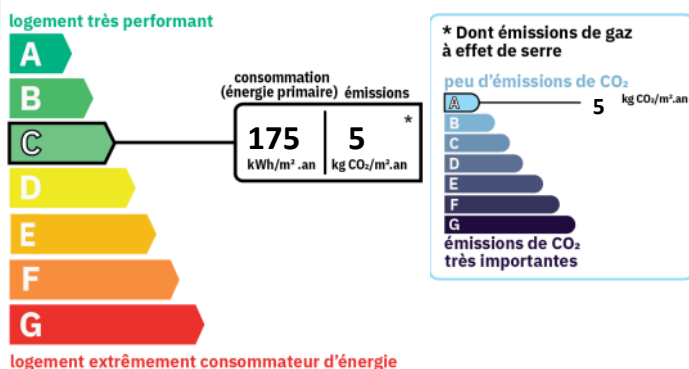
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	184 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	518 €/an
-----------------	-----------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	95 m² environ
Séjour :	30 m² environ
Terrain :	96 m² environ
Terrasse :	20 m² environ