



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY

68 rue du Général Leclerc 77540 ROZAY EN BRIE s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07 Tél : 06 73 71 10 59 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 95 m² env. - ROZAY EN BRIE - 192 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS		
Style de construction :	Maison de caractère	
Exposition :	Est-ouest	
Toiture :	Tuiles	
Couverture :	Tuile	
Vitrage :	Double	
Terrasses :	1	
Assainissement :	Tout à l'égout	
AMENAGEMENTS INT	ERIEURS	
Pièces :	5	
Chambres :	3	
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE	
Salles d'eau :	1	
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE	
Cheminée :	Oui	
Eau chaude :	Cumulus électrique/	
Caves :	1	
Greniers:	1	

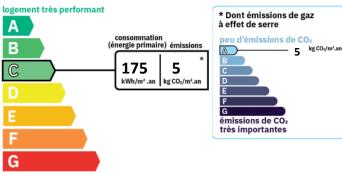
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	192 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 518 €/an

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	95 m² environ
Séjour :	30 m² environ
Terrain :	96 m² environ
Terrasse :	20 m² environ