



Notre conseiller : Maëlle ROUJAS

LA FERTE GAUCHER

23 rue de Paris

77320 LA FERTE GAUCHER

✉ m.roujas@histoiresdhome.fr

☎ 01.64.04.08.87

☎ 06.88.39.50.88

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 170 m² env. - LA FERTE GAUCHER - 275 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Fosse septique
Non conforme	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Cumulus électrique/
Eau froide :	Cumulus électrique

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	4
Box/garages :	1

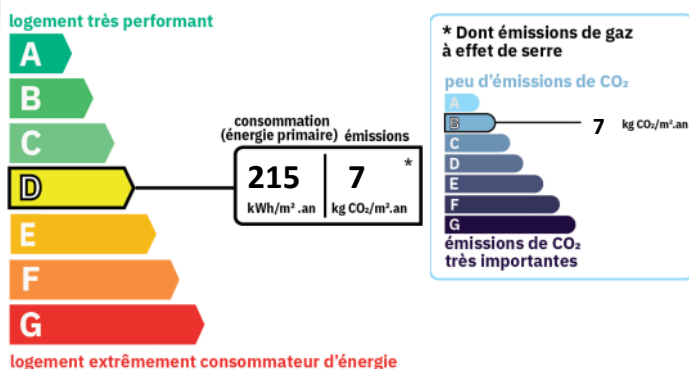
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	275 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	918 €/an
-----------------	-----------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	170 m² environ
Séjour :	54 m² environ
Terrain :	1941 m² environ
Dépendances :	50 m² environ