



Votre conseiller : Jonathan MAILLARD **ROZAY**

68 rue du Général Leclerc 77540 ROZAY EN BRIE j.maillard@histoiresdhome.fr

Tél: 01 64 25 68 07 Tél: 06.07.71.57.07 www.histoiresdhome.com

A VENDRE Maison traditionnelle RT2012 - 140 m² env. - TOURNAN EN BRIE - 379 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS		INFORMATI
Style de construction :	Maison individuelle	Prix de vente
Construction :	Maison traditionnelle	Honoraires à
Exposition :	Sud	EDF: 180 € /
Construit en :	2017	pompe à cha
Toiture :	Tuiles	Statut :
Couverture :	Tuile mécanique	IMPOTS / TA
Vitrage :	Double	Taxe foncière
Huisseries :	PVC	Travaux à pré
Terrasses :	1	CLASSE ENE
Assainissement :	Tout à l'égout	logement très perfo
AMENAGEMENTS INTI	ERIEURS	B
Pièces :	5	С
Chambres :	3	E
Dressings :	1	F
Cuisine :	OUVERTE	G logement extrêmen
Salles de bains :	1	\
Salles d'eau :	1	
Principal revêtement de sol :	Carrelage	
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR	
Climatisation :	Oui	
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique	
Eau froide :	INDIVIDUEL	
STATIONNEMENT		
Parkings intérieurs :	1	

Parkings extérieurs :

1

Box/garages:

TONS FINANCIERES

379 000 €

à charge : du vendeur

/ mois

aleur professionnelle

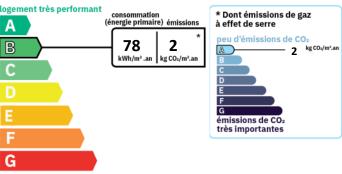
Non soumis au statut de la copropriété

AXES / TRAVAUX

1 500 €/an e :

évoir : Aucun travaux

ERGIE ET CLASSE CLIMAT



ment consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	140 m² environ
Utile :	150 m² environ
Séjour :	30 m² environ
Terrain :	400 m² environ
Jardin :	400 m² environ
Dépendances :	15 m² environ