



Votre conseiller : Stéphane ROCHER

ROZAY

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél : 06 73 71 10 59

www.histoiresdhome.com

A VENDRE briarde - 135 m² env. - BANNOST VILLEGAGNON - 359 000

€

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1949**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Fosse septique**

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : **1**

Box/garages : **1**

INFORMATIONS FINANCIERES

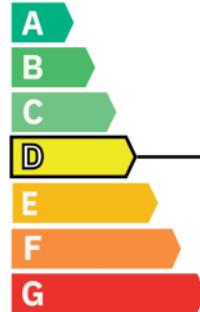
Prix de vente : **359 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
244 7 *

kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

A B C D E F G 7 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂

très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **135 m² environ**

Séjour : **38 m² environ**

Terrain : **2033 m² environ**
