



Votre conseiller : Stéphane ROCHER

ROZAY

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél : 06 73 71 10 59

www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 153.15 m² env. - CHENOISE - 279 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1976
Toiture :	Tuiles mécaniques
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout
Maison béton coulé	
volets solaires	
installation arrosage auto	
3 portails alu	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	7
Chambres :	3 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui

la salle d'eau à l'étage n'est pas faite à ce jour wc dans 1 grande pièce aveugle

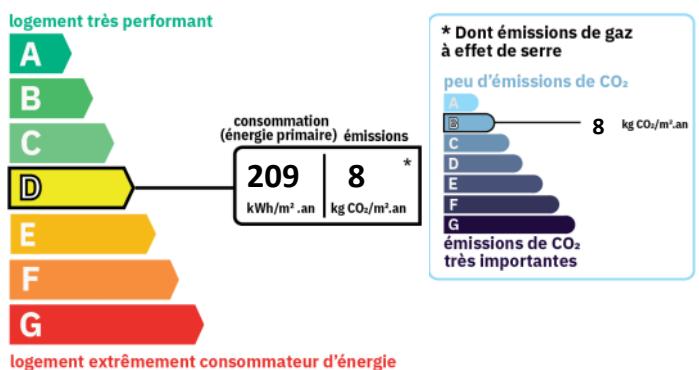
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	279 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 368 €/an
-----------------	-------------------

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
Box/garages :	1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **153.15 m² environ**

Terrain : **466 m² environ**

