

## A VENDRE Maison traditionnelle - 225 m<sup>2</sup> env. - FAREMOUTIERS - 437 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	<b>Maison individuelle</b>
Construction :	<b>Maison traditionnelle</b>
Exposition :	<b>Sud</b>
Construit en :	<b>2006</b>
Toiture :	<b>Tuiles</b>
Couverture :	<b>Tuile mécanique</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>PVC</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>7</b>
Chambres :	<b>4 dont 1 au rez-de-chaussée</b>
Dressings :	<b>1</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE ET EQUIPEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Carrelage</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chaudière mixte</b>
Eau froide :	<b>INDIVIDUEL</b>

### STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	<b>3</b>
Box/garages :	<b>2</b>

### INFORMATIONS FINANCIERES

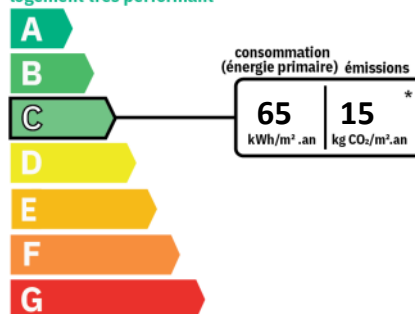
Prix de vente :	<b>437 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
GAZ et ELECT :	244 € / mois
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	<b>2 846 €/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

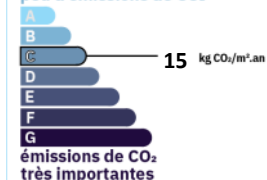
### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **225 m<sup>2</sup> environ**

---

Séjour : **65 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **807 m<sup>2</sup> environ**

---

Jardin : **807 m<sup>2</sup> environ**

---