



Votre conseiller : Carine MILLOT  
**LA FERTE GAUCHER**  
 23 rue de Paris  
 77320 LA FERTE GAUCHER  
 c.millot@histoiresdhome.fr  
 Tél : 01.64.04.08.87  
 Tél : 06.86.47.05.23  
[www.histoiresdhome.com](http://www.histoiresdhome.com)

## A VENDRE CHALET - 75 m<sup>2</sup> env. - LA FERTE GAUCHER - 146 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction :	<b>Maison en bois</b>
Toiture :	<b>Shingle</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Terrasses :	<b>2</b>
Assainissement :	<b>Fosse septique</b>

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>4</b>
Chambres :	<b>2</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL</b>
Cheminée :	<b>Oui</b>

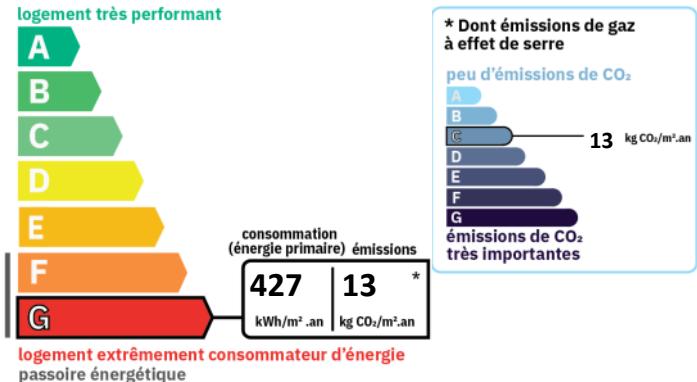
### STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	<b>1</b>
Box/garages :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>146 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **75 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **1770 m<sup>2</sup> environ**

---

Dépendances : **25 m<sup>2</sup> environ**

---

