

A VENDRE maison traditionnelle de Plain Pied - 90 m² env. - GRANDPUITS BAILLY CARROIS - 254 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud
Construit en :	1989
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile mécanique
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

Isolation Extérieur en 2021
Mur et Comble en 2019

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3 dont 3 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	1
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

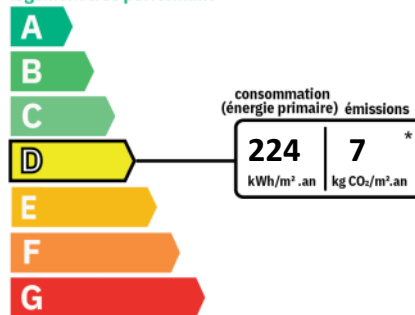
Prix de vente :	254 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
EDF : 126 € / mois +	
10 Stères de bois / an	
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

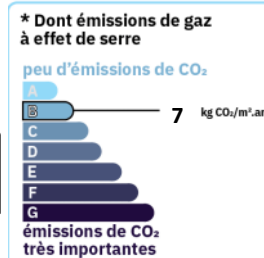
Taxe foncière :	1 000 €/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	90 m² environ
Séjour :	37 m² environ
Terrain :	759 m² environ
Jardin :	759 m² environ