



Votre conseiller : Stéphane ROCHER ROZAY
 68 rue du Général Leclerc
 77540 ROZAY EN BRIE
 s.rocher@histoiresdhome.fr
 Tél : 01 64 25 68 07
 Tél : 06 73 71 10 59
 www.histoiresdhome.com

A VENDRE TYPE 3 - 50.58 m² - COURTOMER - 169 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1800
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE ET EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2017

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs :	2
-----------------------	----------

INFORMATIONS FINANCIERES

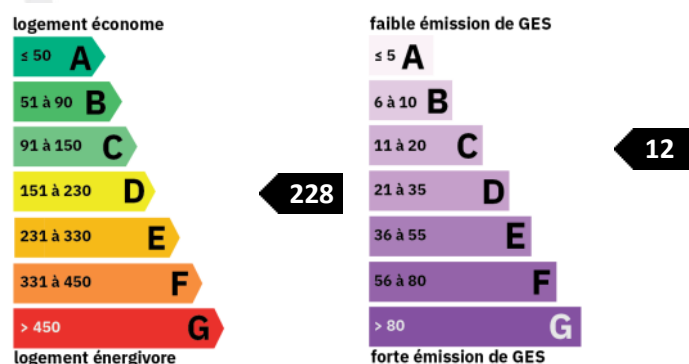
Prix de vente :	169 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	2 lots
Charges courantes :	0 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
---	---



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	50.58 m²
Loi Carrez :	50.58 m²
Séjour :	25.02 m² environ