



A VENDRE MAISON - 174.44 m² env. - AUGERS EN BRIE - 365 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Ancien
Exposition :	Est-ouest
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles naturelles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	2
Assainissement :	Fosse septique

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Tomette
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	Ballon/
Eau froide :	Ballon
Caves :	1
Greniers :	1

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	2
Box/garages :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

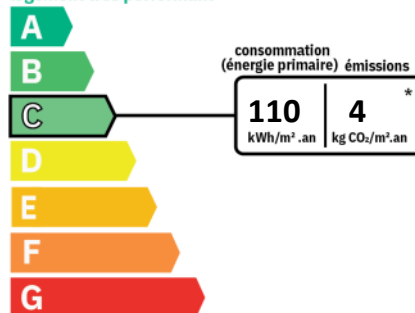
Prix de vente :	365 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

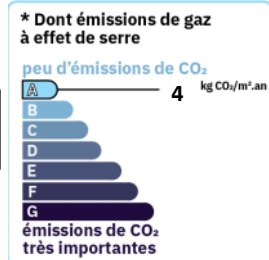
Taxe foncière :	1 373 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **174.44 m² environ**

Séjour : **36.38 m² environ**

Terrain : **1050 m² environ**
