



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS  
LA FERTE GAUCHER  
23 rue de Paris  
77320 LA FERTE GAUCHER  
m.roujas@histoiresdhome.fr  
Tél : 01.64.04.08.87  
Tél : 06.88.39.50.88  
www.histoiresdhome.com

## A VENDRE TYPE 4 - 74.45 m<sup>2</sup> - COULOMMIERS - 219 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	2006
Vitrage :	Double
Balcons :	1
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Cumulus électrique/Cumulus électrique

### INFORMATIONS FINANCIERES

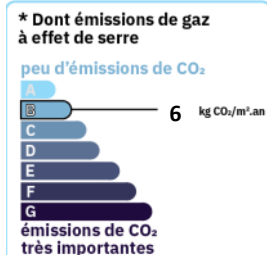
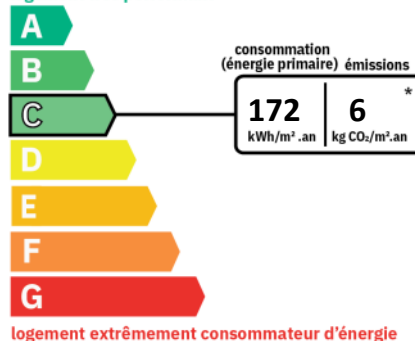
Prix de vente :	219 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur

### COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	187 lots
Charges courantes :	1 500 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



**SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	<b>74.45 m²</b>
-------------	-----------------