



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS  
**LA FERTE GAUCHER**  
 23 rue de Paris  
 77320 LA FERTE GAUCHER  
 m.roujas@histoiresdhome.fr  
 Tél : 01.64.04.08.87  
 Tél : 06.88.39.50.88  
[www.histoiresdhome.com](http://www.histoiresdhome.com)

## A VENDRE TYPE 4 - 74.45 m<sup>2</sup> - COULOMMIERS - 219 000 €

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	<b>2006</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Balcons :	<b>1</b>
Interphone :	<b>Oui</b>
Digicode :	<b>Oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

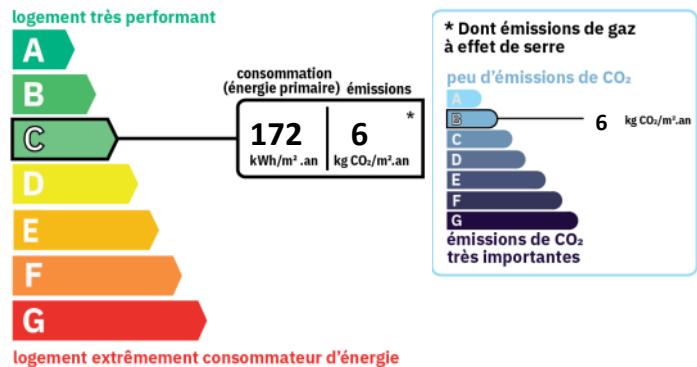
### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	<b>4</b>
Chambres :	<b>3</b>
Cuisine :	<b>AMENAGEE</b>
Salles d'eau :	<b>1</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>Cumulus électrique/Cumulus électrique</b>

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>219 000 €</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>
<b>COPROPRIETE</b>	
Statut :	<b>Soumis au statut de la copropriété</b>
Copropriété de :	<b>187 lots</b>
Charges courantes :	<b>1 500 €/an en moyenne</b>
Procédure en cours :	<b>Non</b>

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## SURFACES PRINCIPALES

---

Habitable :

**74.45 m<sup>2</sup>**

---

