



Votre conseiller : Stéphane ROCHER

ROZAY

68 rue du Général Leclerc

77540 ROZAY EN BRIE

s.rocher@histoiresdhome.fr

Tél : 01 64 25 68 07

Tél : 06 73 71 10 59

www.histoiresdhome.com

A VENDRE MAISON - 150 m² env. - ROZAY EN BRIE - 360 000 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	2023
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Terrasses :	1
Interphone :	Oui
Assainissement :	Fosse septique
Récente	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Eau chaude :	Ballon/

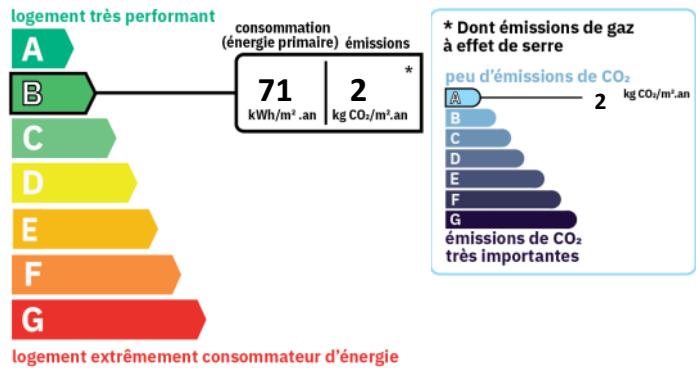
STATIONNEMENT

Parkings intérieurs :	3
-----------------------	---

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	360 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **150 m² environ**

Séjour : **40 m² environ**

Terrain : **758 m² environ**

Terrasse : **28 m² environ**

