



Votre conseiller : Maëlle ROUJAS

LA FERTE GAUCHER

23 rue de Paris

77320 LA FERTE GAUCHER

✉ m.roujas@histoiresdhome.fr

☎ 01.64.04.08.87

☎ 06.88.39.50.88

🌐 www.histoiresdhome.com

A VENDRE T2Bis - 31.3 m² - LA FERTE GAUCHER - 58 500 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 1
Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : AMENAGEE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 58 500 €
Honoraires à charge : du vendeur

tf 2025 1148 € mais pour deux appartements donc prévoir un peu plus de la moitié

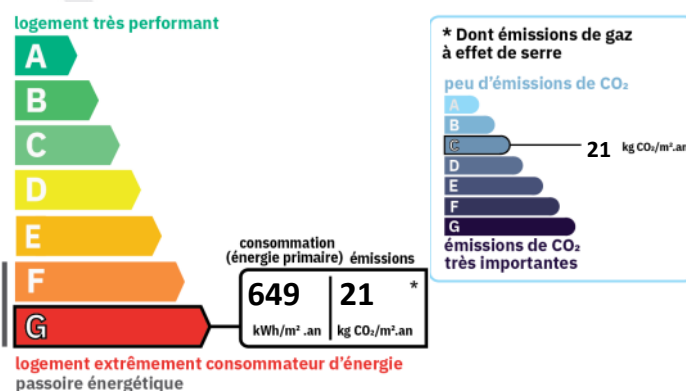
COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de : 14 lots
Charges courantes : 685 €/an en moyenne
Procédure en cours : Non

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : 16/12/2024

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **31.3 m²**

Loi Carrez : **19.34 m²**